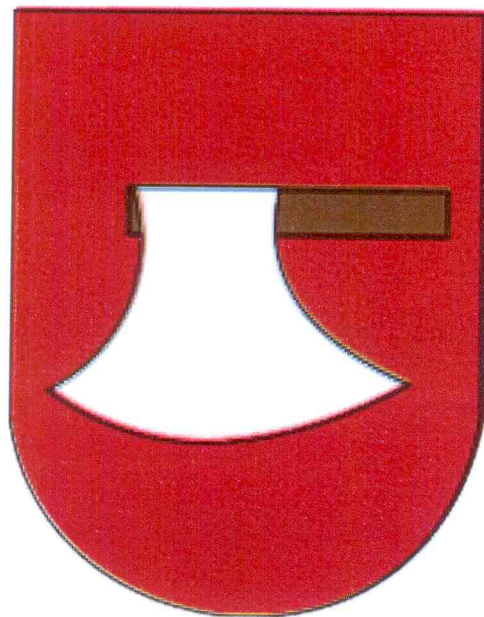


OBEČNÍ ÚŘAD

V Š E T A T Y



Z P R A V O D A J

Rok 2015

číslo 1

datum 30.7.2015

Informace o jednání zastupitelstva obce v roce 2015

Na svých schůzích v průběhu prvního pololetí letošního roku se zastupitelstvo zabývalo především:

- hospodařením obce v roce 2014. Celkové příjmy obce činily 6 319 763 Kč, celkové výdaje 6 713 688 Kč. S hospodařením a plněním jednotlivých položek rozpočtu byli seznámeni občané prostřednictvím obecní tabule, kde byly vyvěšeny jednotlivé listy zprávy
- schválením možnosti starosty bez předchozího souhlasu zastupitelstva rozhodovat o rozpočtových opatřeních do výše 200 000 Kč. Důvodem jsou potřeby operativního financování nutných prací a výdajů při výstavbě kanalizace, čističky a opravy sokolovny
- inventarizací majetku obce
- projednáním a schválením pasportu místních komunikací, zpracovaných firmou HPN projekt s.r.o.
- projednáním Jednacího řádu zastupitelstva na období 2014 – 2018. Ten byl zaslán ke schválení na krajský úřad
- dohodou s Úřadem práce Rakovník o práci pro obec - občany Fr. Melčem, který měl smlouvu do konce května 2015 a znovu jej bude možno zaměstnat smlouvou od října 2015, paní Wawreczkovou, které končí smlouva 31. srpna. Od května pracuje pro obec Mir. Kovář
- činností a hospodařením místní mateřské školky. Zastupitelstvo schválilo rozpočet MŠ a možnost přijímat finanční dary na hračky, didaktické pomůcky a vybavení v hodnotě do 10 000 Kč bez dalšího potřebného schvalování
- poskytnutím dotace Ministerstva životního prostředí z operačního programu životního prostředí na zateplení sokolovny v částce 1 990 470,00 Kč a průběhem prací na sokolovně
- činností mikroregionu Balkán, jehož předsedou byl opětně zvolen pan Pavel Souček, místopředsedou František Závora
- uhrazením nákladů na žáky ZŠ Rakovník v částce 29 667,60 Kč
- žádostí obce Lašovice o zastoupení jednotky SDH Všetaty v katastru obce Lašovice
- řadou dalších běžných problémů

Stálým bodem jednání byl průběh prací na hlavních stavebních pracích letošního roku: kanalizace a zateplení sokolovny. Vyjádření obecního zastupitelstva k průběhu realizace kanalizačních přípojek obdrželi občané písemně současně s předáním formalit stavebního řízení, vypracovaného firmou SUDOP. Tato firma připravila smlouvy o využití obecních pozemků k přípojkám, zajistila dokumentaci k územnímu rozhodnutí, za což zaplatili jednotliví majitelé domů částku 2 000 Kč. U každé přípojky je většinou už provedena odbočka mimo komunikaci v délce 2 až 3 metry. Tyto odbočky hradí obec. Po provedení tlakových zkoušek kanalizační sítě bude možné se napojovat. Předpokládaný termín pravděpodobně od srpna. Občané budou informováni. Pokud budou občané potřebovat provedení přípojky, je možné oslovit firmy, uvedené v příloze stanoviska zastupitelstva. Jinak mají možnost občané přípojku si zhotovit dle dodané dokumentace sami. Nesmí se napojovat svody dešťové vody.





Protože obec je v současné době stavenišťem a občané obtěžováni provozem nákladních automobilů a stavebních strojů, žádá zastupitelstvo občany o pochopení situace. Současně se omlouvá za časté přerušení dodávky vody, jichž bylo do konce června 21, ale díky obětavé okamžité práci pana J. Kapouna byly závady odstraněny. Za to zaslouží p. Kapoun uznání a poděkování.

Budoucí provozovatel kanalizace není zatím znám, předpoklad oznámení vítěze koncesního řízení je asi koncem července. Objekt čistírny odpadních vod má zhotoveny vnitřní i vnější omítky, dlažbu a namontovanou téměř úplnou technologii.

Zateplení sokolovny

Ve Zpravodaji č. 2 loňského roku byli občané informováni o letošních stavebních akcích v obci v roce 2015. Zatímco budování kanalizace představuje pro občany řadu problémů a je středem stálého zájmu, stavební akce v sokolovně probíhají bez jakéhokoli obtěžování a často i bez vědomí občanů.

Že s udržováním a provozem v sokolovně a zejména s venkovním vzhledem je třeba něco dělat, všimli si nejen zastupitelé, ale i občané. Sokolovna byla slavnostně otevřena v květnu 1927. Původní stavba z těchto let byla bez současného restauračního zařízení. To bylo přistavěno v roce 1932 a k provozu bylo třeba tehdy získat koncesi – ta byla Sokolu prodána A. Hornofem z hospody v č.p. 58 (Šturcovi) za 18 000 tehdejších korun. V č.p. 58 hospoda skončila provoz. Pro zajímavost jména šenkýřů v sokolovně: začal Ant. Černošský, který ale pro řadu dalších aktivit (divadlo, knihovna, ob. úřad) pohostinství nezvládal a byl proto vystřídán Rudolfem Fišerem, přistěhovalcem ze Spojených států. Ten uvolnil hostinskou činnost v roce 1938 Ferd. Kučerovi, který sem přišel z Němci zabraných Sudet (ze Sádka), kam se po válce v roce 1945 vrátil. Hostinským se stal František Markup ze Všetat, který ale na začátku padesátých let ze sokolovny, kde bydlel, odešel. Soukromě tuto činnost provozovat nemohl a pod Jednotou sloužit nechtěl. Po nějaký čas byla hospoda v sokolovně uzavřena. Až od 1.1.1952 byla opět otevřena sem se přistěhovalým Aloisem Závorou, vykonávajícím současně funkci sokolníka. Od roku 1983 po smrti Aloise Závoru vedla pohostinství jeho manželka Miluška Závorová až do roku 1990. Po ní pan Drábek a krátce zastupoval Luděk Herink. Od února 1992 do února 1995 vedla pohostinství Věra Polcarová. Její nástupce J. Pěnkava hostinec uzavřel a od května 1995 původně v předsálí druhé strany sokolovny a po měsíci v původních prostorách pohostinství provozovala Radka Černá. Od 15. března 1996 nastoupila Zlatuše Holíková, která se s rodinou do sokolovny nastěhovala. V roce 2005 ukončila nájemní smlouvu a 31. srpna 2005 pohostinství převzal současný vedoucí Jindřich Nedvěd.

Jak již bylo dříve uvedeno, žádal obecní úřad o dotaci na opravu sokolovny už v roce 2012, roku 2013 žádost opakoval. Až 22.7.2014 obdržela obec rozhodnutí SFŽP o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu ve výši 2,7 milionu Kč. Dodavatelem stavby byla vybrána firma Král, která také na jaře letošního roku práce zahájila. Jedná se o zateplení stávajícího objektu a práce s tímto související. Obvodové stěny jsou zatepleny certifikovaným kontaktním systémem ETICS s tepelnou izolací z minerální vaty tloušťky 150 mm, zateplení atik z vnitřní strany izolací z minerální vaty tloušťky 50 mm, zateplení podlahy v druhém nadzemním podlaží, stropů nad sklady, zateplení plochých střech pod krovy, nad sálem foukanou tepelnou izolací v tloušťce 250 mm a zakrytí OSB deskami tloušťky 22 mm, nadstavba pórobetonovými tvárniciemi nad



kinosálem. Rovněž byla vyměněna okna a zabudována nová plastová s izolačním dvojsklem, byly vyměněny vstupní dveře za plastové. To vše vyžadovalo montáž nových střešních svodů, požárního žebříku a hromosvodů, mnoho dalších úprav. Jelikož se jedná o objekt se shromažďovacím prostorem, bylo zateplení z hlediska požární bezpečnosti řešeno většinou minerální vatou.

Veřejnost už dnes může posoudit nový vzhled budovy, která se tak stane opět pohledným objektem obce a doufejme, že i více využívaným sportovním a kulturním stánkem občanů.

Víte že ...

- pozemkovou reformou roku 1926 došlo ke změně vlastníků bývalého Fürstenbergského statku ve Všetatech. Sýrárnu – č.p. 81 – obdržela obec spolu se spodním (Mlýnským) rybníkem – vše za 18 000 Kč. Josef Kačer koupil od státu statek se 74 ha pozemků včetně remízů a zadního rybníka s nedalekou cihelnou. Vše za 667 205 Kč. Obec si upravila sýrárnu k svým potřebám: porovnála dvůr a zrušila přes něj průchozí cestu vystavěním tarasu, prorazila jižní stěnu na současný vchod do cesty, nově zřízené od P. Marie. Roku 1928 zavedla do obce telefon a elektrický proud až v roce 1932 nákladem 93 000 Kč.

- Cihelna, která stávala v místech současného areálu farmy Ing. Strnada, byla ve stylu kruhové cihelny se spodním vytápěním. Potřebná cihlářská hlína se těžila na místě, hlinišť je zřetelné dosud. Sušící kolny byly zlikvidovány v padesátých letech minulého století a koncem těchto let rovněž zbourán 15 m vysoký komín, který stál v místech nad současnou studánkou. Někteří občané uvádějí, že zbourání komína provedl Lad. Pucholt, který cihly z komína použil k stavbě rodinného domku č.p. 67 (p. Kačer). Na místě cihelny postavilo družstvo prasečák. Kromě této cihelny se získávaly k výstavbě v obci cihly, zhotovené z červenice ze Žalkova. V místech potoka pod Žalkovem (kde stojí myslivecký posed) brali červenici z břehů a míchali ji s řezankou slámy a vodou, sušili na sluníčku na t.zv. vepříky. Starší domy v obci, stavěné do roku kolem 1900, jsou většinou z kamene, vepříků a rohové zdivo většinou z panské cihelny.

- Cenná památka ze starší doby se nám zachovala v podobě barokní sochy Panny Marie. Je z pískovce a proto už zubem času značně nahlodaná. Částečnou záchranu umožnila restaurace v roce 1996. Na soše je Panenka Marie s děťátkem (pravděpodobně Ježíškem), stojící na 3 metry

vysokém trojhranném podstavci s obličejem k východu. Ve třech polích podstavce jsou Sv. Jan Křtitel, Sv. Antonín a Sv. Josef s palmou v ruce. Zřetelný je v 1. poli trojúhelník, ve 2. poli ruka s mečem a v dalším je trubka a jelen, honěný psem. Latinský nápis v překladu říká: K oslavě neposkvrněné Panny a Matky Boží postaviti dal nejosvěcenější Pán, Pavel, svobodný pán z Lövenehrů, od Ježíše Krista, syna Božího, zachráněný před morem. Socha byla postavena roku 1744, skutečně jako poděkování záchrany před morem, který v těchto letech v Evropě řádil.

- Je vhodné připomenout události v obci před dvaceti lety, tedy v roce 1995 :
 1. od března pohostinství v sokolovně přebírá Jar. Pěnkava, který jej ale v květnu uzavřel. Od 4. května přebírá pohostinství Radka Černá (v přísálí), od 1. července v původních prostorách
 2. pouť v tomto roce jakoby zapomenuta, bez zábav
 3. od 15. srpna v provozu telefonní budka před bytovkou s provozem na karty. Původní hovorna u Hornofů zůstává v provozu. V obci je 11 telefonních přípojek.
 4. 19. říjen je posledním prodejním dnem prodejny Jednota. Její vedoucí Zlata Pešková odchází pracovat do provozovny p. Hoška, prodejna pro malý zájem kupujících dočasně uzavřena
 5. pro zajištění bezpečnosti v dopravě bylo v obci instalováno 13 dopravních značek
 6. obecní příjmy v tomto roce činily 942 110 Kč, výdaje necelých 600 000 Kč.
 7. byla přidělena popisná čísla dokončovaným stavbám: Zd. Urbánek č.p. 026, Dana Sixtová č.p. 132, Jiří Paris č.p. 130, Vl. Ševčík 021
 8. místní kino promítalo od dubna do listopadu díky dotaci obecního úřadu (27 700 Kč)
 9. v prostorách sokolovny po ubytovně TOS podniká firma Raval
 10. zahrádkáři uskutečnili zájezd na výstavu do Loun
 11. pro nízkou úrodu jablek nebyla tohoto roku v provozu moštárna
 12. narodil se Černý Václav a Barborka Tomáš
 13. zemřel Polívka Josef a Burešová Marie (č.p. 25)

V letošním roce oslaví kulaté životní výročí 50, 60, 65, 70, 75, 80, 90 let občané:

Albrecht Pavel	Nedvědová Ivana	Burešová Marie
Herink Pavel	Prokšová Alena	Pešek Josef
Herinková Eva	Rybáčková Alena	
Kačer Vladimír	Brda Václav	
Růžičková Jana	Rédli Stanislav	
Svobodová Lenka	Mendelová Jitka	
	Matějovský František	
	Kapounová Halina	
Nedvěd František	Rédlová Vlastimíra	Husáková Blahoslava
	Svobodová Věra	Čáslavská Aloisie
	Růžička Ladislav	
	Hornofová Anna	
	Herinková Jitka	
Matějovská Hana		
Nedvědová Marie		

Obecní úřad přeje všem pevné zdraví, hodně spokojenosti do dalších let.

Doplnění informace o průběhu akcí kanalizace a zateplení sokolovny

Kanalizace a ČOV:

V měsíční zprávě za období červen 2015:

Provedené práce: 414 bm kanalizace, chybělo dodělat 613 bm gravitačního vedení a 127 výtlačku
Objekt ČOV: provedené práce: průběžné práce na technologii ČOV, hotové vnitřní omítky, obklady a dlažby, venkovní omítky 75 % a výpustní objekt 50 %.

Realizace dokončení vozovek: 1000bm.

Předpoklad prací na období červenec: provádění asfaltových povrchů na komunikacích, u ČOV dodělání venkovních omítek, 100% dokončení technologie a výpustního objektu, provedení oplocení a zahájení vybudování přístupové cesty k ČOV.

V současné době zhotovitel předpokládá ukončení prací a předání stavby k 30.9.2015. Předpokládaný termín pro připojování domácností je konec srpna a měsíc září. V současné době si mohou občané, kteří mají již schválený Územní souhlas napojení připravit, ale nenapojovat na kanalizační řád. Do kanalizačního řádu se nesmí napojit dešťová voda, musí se napojit všechna odpadní voda, (umyvadla, koupelny, pračky, myčky a WC). Pokud potřebují občané realizovat kanalizační přípojku, je možné oslovit firmy, které Vás navštíví a udělají finanční nabídku přímo na místě. Kontakt na tyto firmy: Petr Uhrin Všetaty (mob: 739 055 395), Jaromír Dýba Kolečovice (mob: 775393473), Petr Bolech Kněževs (mob: 604 997 362) a Jaroslav Toth Lužná (mob: 602 219 784). Občané také mají možnost si přípojku zhotovit sami, ale upozorňujeme, že každá přípojka a její zhotovení bude kontrolováno provozovatelem čističky a obcí. Pro čističky ve všech pěti obcích byl v koncesním řízení vybrán provozovatel. Řízení se zúčastnily tři firmy a vybrána byla firma s nejlepší nabídkou (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.). V současné době ještě není možno zveřejnit výši stočného, protože probíhá odvolací lhůta. Občané budou informováni po uzavření smlouvy. Zhotovitel kanalizace a čističky před dokončením prací upraví okolí komunikací a odstraní všechny závady, vzniklé v průběhu výstavby.

Sokolovna:

Zateplení sokolovny se nachází v závěrečné fázi. Zateplení jako takové bylo stavebním dozorem a obcí převzato. Zbývá dodělat odvodnění a svedení okapů v zadní části budovy a zapojit světla. Počítá se i s opravou garáží pokud budou finanční prostředky, ale tyto opravy nejsou zahrnuty v dotaci. V dotaci nebyla zahrnuta ani oprava střechy a oplechování.

Faktura za zateplení budovy dělá s DPH 3 228 280,-Kč, dotace z fondu OPŽP s DPH 1 990 470,00,-Kč, celkem obec spoluúčast s DPH 1 237 810,-Kč.

Nedostatek vody:

Současný stav nedostatku přirozených meteorologických srážek, na srážky chudý průběh zimního období a v neposlední řadě i časté poruchy zaviněné výstavbou kanalizace, jsou příčinou nedostatku vody i v naší obci. Z těchto důvodů žádáme občany o hospodárné nakládání s vodou. Jedná se jak o vodu povrchovou, vodu z obecního vodovodu, tak i odběr vody ze soukromých studní. Obecní úřad zajišťuje doplňování obecní studny vodou, dováženou cisternami z Rakovníka.

Veřejná zeleň:

Policie ČR prošetřuje trestní oznámení na neznámého pachatele v případě likvidace dvou jasanů a dvou lip u spodního rybníka. Z toho je jedna lípa chráněnou památkou. Obec dostala informaci od odborníků, že jasanů bude nutné porazit. Lípy by se mohly oživit, zvláště ta chráněná.